



PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk
Public Listed Company

Graha BIP, 6th Floor
Jl. Gatot Subroto Kav. 23
Jakarta 12930
Phone : (62-21) 252 2535 (Hunting)
Fax : (62-21) 252 2532

Jakarta, 10 Desember 2023
No.083/BIP/OJK/XII-2023

Kepada Yth.
OTORITAS JASA KEUANGAN (OJK)
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No.2-4
Jakarta

U.P. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal : Keterbukaan Informasi

Dengan Hormat,

Untuk memenuhi ketentuan Peraturan OJK No.31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("POJK 31/2015"), dengan ini kami menyampaikan laporan Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material, sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk ("**Perseroan**")
Bidang Usaha : Properti
Telepon : 021-2522535
Email : corsecbipp@bipp.co.id
Website : www.bipp.co.id

1	Tanggal Kejadian	15 Desember 2023																																																												
2	Jenis Informasi atau Fakta Material	Penurunan modal ditempatkan atau disetor pada entitas anak usaha Perseroan yaitu PT Udyana Rayja Sentosa																																																												
3	Uraian Informasi atau Fakta Material	Bahwa penurunan modal ditempatkan atau disetorkan PT Udyana Rayja Sentosa (entitas anak usaha Perseroan), yaitu sebagai berikut : <table><tr><th rowspan="3">Keterangan</th><th colspan="3">SEBELUM</th></tr><tr><th colspan="3">Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-</th></tr><tr><th>Jumlah Saham</th><th>Jumlah Nominal</th><th>%</th></tr><tr><td>Modal Dasar</td><td>100,000</td><td>Rp.100,000,000,000,-</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Modal Di tempatkan atau disetor</td></tr><tr><td>PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk</td><td>49,999</td><td>Rp. 49,999,000,000,-</td><td>99.99%</td></tr><tr><td>PT Tri Daya Investindo</td><td>1</td><td>Rp 1,000,000,-</td><td>0.01%</td></tr><tr><td>Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh</td><td>50,000</td><td>Rp. 50,000,000,000,-</td><td>100%</td></tr></table> <table><tr><th rowspan="3">Keterangan</th><th colspan="3">SESUDAH</th></tr><tr><th colspan="3">Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-</th></tr><tr><th>Jumlah Saham</th><th>Jumlah Nominal</th><th>%</th></tr><tr><td>Modal Dasar</td><td>100,000</td><td>Rp.100,000,000,000,-</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Modal Di tempatkan atau disetor</td></tr><tr><td>PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk</td><td>39,999</td><td>Rp. 39,999,000,000,-</td><td>99.99%</td></tr><tr><td>PT Tri Daya Investindo</td><td>1</td><td>Rp 1,000,000,-</td><td>0.01%</td></tr><tr><td>Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh</td><td>40,000</td><td>Rp. 40,000,000,000,-</td><td>100%</td></tr></table>	Keterangan	SEBELUM			Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-			Jumlah Saham	Jumlah Nominal	%	Modal Dasar	100,000	Rp.100,000,000,000,-		Modal Di tempatkan atau disetor				PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk	49,999	Rp. 49,999,000,000,-	99.99%	PT Tri Daya Investindo	1	Rp 1,000,000,-	0.01%	Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh	50,000	Rp. 50,000,000,000,-	100%	Keterangan	SESUDAH			Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-			Jumlah Saham	Jumlah Nominal	%	Modal Dasar	100,000	Rp.100,000,000,000,-		Modal Di tempatkan atau disetor				PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk	39,999	Rp. 39,999,000,000,-	99.99%	PT Tri Daya Investindo	1	Rp 1,000,000,-	0.01%	Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh	40,000	Rp. 40,000,000,000,-	100%
Keterangan	SEBELUM																																																													
	Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-																																																													
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal	%																																																											
Modal Dasar	100,000	Rp.100,000,000,000,-																																																												
Modal Di tempatkan atau disetor																																																														
PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk	49,999	Rp. 49,999,000,000,-	99.99%																																																											
PT Tri Daya Investindo	1	Rp 1,000,000,-	0.01%																																																											
Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh	50,000	Rp. 50,000,000,000,-	100%																																																											
Keterangan	SESUDAH																																																													
	Jumlah Nominal per saham Rp. 1.000.000,-																																																													
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal	%																																																											
Modal Dasar	100,000	Rp.100,000,000,000,-																																																												
Modal Di tempatkan atau disetor																																																														
PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk	39,999	Rp. 39,999,000,000,-	99.99%																																																											
PT Tri Daya Investindo	1	Rp 1,000,000,-	0.01%																																																											
Jumlah Modal ditempatkan atau disetor penuh	40,000	Rp. 40,000,000,000,-	100%																																																											

Handwritten signature/initials

4	Dampak Kejadian, Informasi atau Fakta Material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten	Tidak ada dampak atas penurunan modal ditempatkan atau disetor pada entitas anak usaha Perseroan, terhadap kegiatan operasional, hukum, dan kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan.
5	Keterangan lain-lain	-

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT. Bhuwanatala Indah Permai, Tbk



PT. BHUWANATALA INDAH PERMAI Tbk

Arianto Sjarief
Presiden Direktur

SURAT PERNYATAAN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini selaku Dewan Komisaris dan Direksi dari:

Nama Perusahaan : **PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk ("Perseroan")**
Bidang Usaha : Pengembangan dan Pengelolaan Properti Komersial
Alamat : Gedung Graha BIP, Lantai 6
Jalan Gatot Subroto Kav.23,
Jakarta Selatan 12930

Sehubungan dengan penyampaian laporan Keterbukaan Atas Informasi atau Fakta Material, berupa penurunan modal ditempatkan atau disetor dalam PT Udyana Rayja Sentosa oleh Perseroan, dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa informasi dalam pelaporan tersebut kepada Otoritas Jasa Keuangan adalah benar, dan semua informasi material telah diungkapkan, serta informasi tersebut tidak menyesatkan.

Jakarta, 18 Desember 2023

Yang memberi pernyataan,

PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk



Piter Korompis

Presiden Komisaris

Independen

Arianto Sjarief

Presiden Direktur